



---

## **Di seguito i documenti richiesti per l'elaborazione della pratica di successione:**

- ✓ Atto di morte;
- ✓ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà degli eredi;
- ✓ Copia dei codici fiscali del defunto e degli eredi;
- ✓ Copia carta di identità del defunto e degli eredi;
- ✓ Dati anagrafici di eventuali eredi premorti e dei loro discendenti;
- ✓ Indirizzi eredi ed ultima residenza del defunto;
- ✓ Copia atti proprietà;
- ✓ Certificati catastali o estratti tavolari e certificato di destinazione urbanistica (se ci sono terreni che cadono in successione);
- ✓ Documentazione delle variazioni dei fabbricati (condoni, ampliamenti, planimetrie, mod. 44, mod. D) e dei frazionamenti dei terreni (mod. 3scp, mod. 51f);
- ✓ Regime patrimoniale dei coniugi;
- ✓ Dichiarazione dell'istituto di credito (in caso di titoli e/o azioni deve essere indicato il codice fiscale della società emittente);
- ✓ Documentazione relativa ad eventuali debiti in capo al defunto;
- ✓ Eventuale verbale cassetta di sicurezza;
- ✓ Eventuale verbale di pubblicazione del testamento;
- ✓ Verbale di rinuncia all'eredità;
- ✓ Copia atti di donazione fatti dal defunto;
- ✓ Situazione patrimoniale dell'azienda alla data del decesso;
- ✓ Spese funerarie
- ✓ IBAN del dichiarante (non cointestato con il defunto)



**Solo per la Riunione d'Usufrutto i documenti richiesti per l'elaborazione della pratica sono:**

- ✓ Atto di morte;
- ✓ Copia dei codici fiscali del defunto e di chi detiene la nuda proprietà;
- ✓ Copia carta di identità del defunto e di chi detiene la nuda proprietà;
- ✓ Copia atti proprietà;
- ✓ Certificati catastali o estratti tavolari.

**Sede Operativa: Verona – Lung.ge Galtarossa, 22 – tel 0458096038 – cell.3355788906**